

# LE REGISTRE DES COPROPRIÉTÉS



## FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AA8-337-156

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 07/11/2024



25 r Iortet  
69007 LYON

### IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		<b>RESIDENCE G7</b>	
Adresse de référence de la copropriété		<b>25 r Iortet 69007 LYON</b>	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		<b>null</b>	
Date d'immatriculation	<b>02/08/2017</b>	Numéro d'immatriculation	<b>AA8-337-156</b>
Date du règlement de copropriété	<b>20/12/2005</b>	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	<b>Sans objet</b>

### IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	<b>REGIE BOUVET ET BONNAMOUR de numéro SIRET 95751893900021</b>
Agissant dans le cadre	<b>d'un mandat de syndic</b>
Adresse	<b>119 AVENUE DU MARECHAL DE SAXE 69003 LYON 3EME</b>
Numéro de téléphone	<b>0437482000</b>

### ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	<b>Syndicat principal</b>	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	<b>Sans objet</b>	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

## CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	86
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	43
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	<b>Non connue</b> <b>Non renseigné</b>
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	<b>Non</b>
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	<b>Sans objet</b>

## EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	1

## CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/01/2023
Date de fin de l'exercice clos	31/12/2023
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	11/04/2024
Charges pour opérations courantes	38 733 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	2 652 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	0 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	1 329 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	0
Montant du fonds de travaux	13 720 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	<b>Non</b>

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés**  
**le 07/11/2024,**  
**sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**