

DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

n° : 2269E2517281F
établi le : 18/10/2022
valable jusqu'au : 17/10/2032

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. *Pour en savoir plus* : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

adresse : **14 RUE des Bons Enfants 69007 LYON 7E**
ARRONDISSEMENT

type de bien : Appartement - 1er Etage - N° Lot 9

année de construction : 2005

surface habitable : **78.14m²**

propriétaire : Mr et Mme [REDACTED]

adresse : [REDACTED]

Performance énergétique



logement et de la performance des équipements.
Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

principalement des types d'énergies
utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.)

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des règles de répartition des charges. Voir



entre **1020** et **1410** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1^{er} janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?

voir p.3

Informations diagnostiqueur

ABI Consulting

BP 109 - 16 Rue Marcel Gonzales,
69740 GENAS

diagnostiqueur : [REDACTED]

tel : [REDACTED]

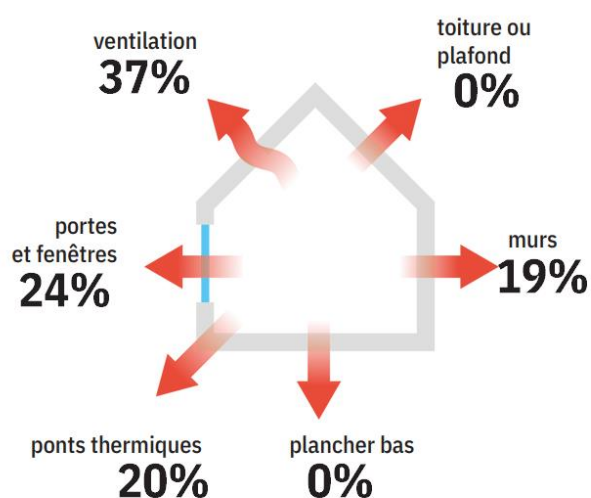
email : contact@abi-diagnostic.fr

n° de certification : DTI4003 – 13.12.2022

organisme de certification : DEKRA CERTIFICATION

ABI CONSULTING
Diagnostic immobilier
16 Rue Marcel Gonzales - 69740 Genas
Tél : 04 78 42 42 42 - Port : 06 42 41 05 81
Siret au capital de 1500 € - Siret 504 894 874 000 28

Schéma des déperditions de chaleur



Performance de l'isolation



Système de ventilation en place

VMC SF Hygro A de 2001 à 2012

Confort d'été (hors climatisation)*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



bonne inertie du logement

Pour améliorer le confort d'été :



Faites isoler la toiture de votre logement

Production d'énergies renouvelables

Ce logement n'est pas encore équipé de systèmes de production d'énergies renouvelables

Diverses solutions existent :



pompe à chaleur



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



chauffage au bois


















réseau de chaleur vertueux



géothermie

*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte).

Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	 répartition des dépenses
 chauffage	 électricité	9 700 (4 217 é.f.)	entre 610€ et 830€	 60%
 eau chaude sanitaire	 électricité	5 291 (2 301 é.f.)	entre 330€ et 460€	 32%
 refroidissement		0 (0 é.f.)	0€	 0%
 éclairage	 électricité	334 (145 é.f.)	entre 20€ et 30€	 2%
 auxiliaire	 électricité	1 043 (453 é.f.)	entre 60€ et 90€	 6%
énergie totale pour les usages recensés :		16 368 kWh (7 117 kWh é.f.)	entre 1 020€ et 1 410€ par an	

Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont données pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude moyenne de 105ℓ par logement et par jour.

é.f. → énergie finale

* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



Température recommandée en hiver → 19°C
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,
c'est -23% sur votre facture **soit -168€ par an**

astuces (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

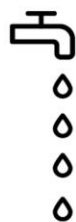
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



Si climatisation,
température recommandée en été → 28°C

astuces

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



Consommation recommandée → 101ℓ/jour
d'eau chaude à 40°C

Estimation faite par rapport à la surface de votre logement (1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ





42ℓ consommés en moins par jour,
c'est -23% sur votre facture **soit -92€ par an**

astuces






- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Sud en béton banché donnant sur circulations communes avec ouverture directe sur l'extérieur, non isolé Murs Sud, Ouest, Nord, Est en béton banché donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure	moyenne
 plancher bas	Planchers en Dalle béton donnant sur local chauffé (plancher intermédiaire), non isolé	très bonne
 toiture/plafond	Dalle béton donnant sur local chauffé (plancher intermédiaire)	très bonne
 portes et fenêtre	Portes toute menuiserie opaque pleine isolée Portes-fenêtres battantes sans soubassement pvc, double vitrage et volets roulants pvc (épaisseur tablier =< 12mm)	bonne

Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage seul classique(système individuel)Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Autres émetteurs à effet joule
 pilotage	Générateur avec régulation par pièce, Equipement : central avec minimum de température, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue installé en 2005, non bouclé, de type accumulé (système individuel)
 climatisation	Sans objet
 ventilation	VMC SF Hygro A de 2001 à 2012

Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

type d'entretien



ventilation

Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an
Nettoyer les bouches d'extraction → tous les 2 ans
Entretien des conduits par un professionnel → tous les 3 à 5 ans
Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.



radiateurs

Dépoussiérer les radiateurs régulièrement



éclairages

Nettoyer les ampoules et luminaires



isolation

Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

Recommandation d'amélioration de la performance





Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack ① de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack ② d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux ① + ② ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack ① avant le pack ②). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels montant estimé : 5010 à 6790€

lot	description	performance recommandée
 portes et fenêtres	Installation de fenêtres et portes fenêtres avec $U_w \leq 1.3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$	$U_w \leq 1.3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$ et $S_w \geq 0.3$
 eau chaude sanitaire	Installation chauffe-eau thermodynamique dernière génération	

2

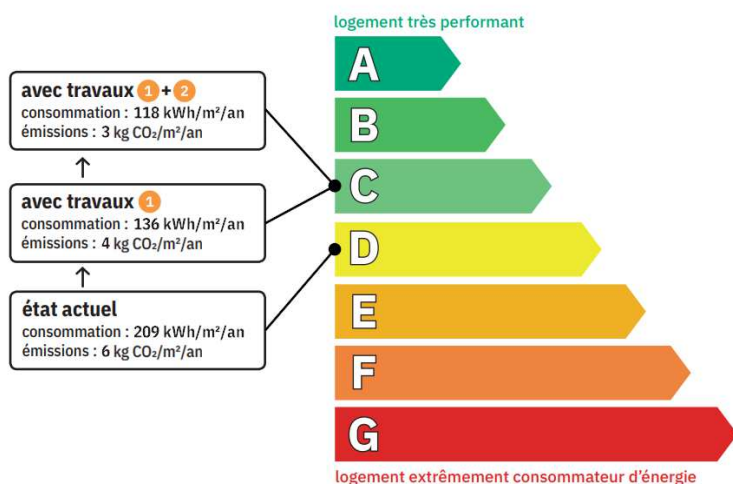
Les travaux à envisager montant estimé : 2570 à 3490€

lot	description	performance recommandée
 murs	Complément d'isolation par l'intérieur si isolation par l'intérieur existante	$R \geq 4.5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$

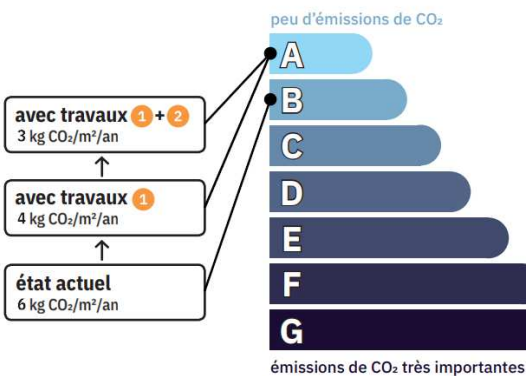
Commentaires :

Recommandations d'amélioration de la performance énergétique (suite)

Évolution de la performance énergétique après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller FAIRE le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans :

www.faire.fr/trouver-un-conseiller
ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux :

www.faire.fr/aides-de-financement



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» (d'ici 2028).

Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Référence du logiciel validé : WinDPE v3

Référence du DPE : 2022-3144

Date de visite du bien : 18/10/2022

Invariant fiscal du logement : Non communiqué

Référence de la parcelle cadastrale : Non communiquée(s)

Méthode de calcul utilisée pour l'établissement du DPE : 3CL-DPE 2021

Numéro d'immatriculation de la copropriété : Non communiqué


Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Néant



Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	 Observé/mesuré	69007
altitude	 données en ligne	<= 400
type de bâtiment	 Observé / mesuré	Appartement en immeuble collectif
année de construction	 Estimé	De 2001 à 2005
surface habitable	 Observé / mesuré	78.14m²
nombre de niveaux	 Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	 Observé / mesuré	2.50m

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

mur 1	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	2.99
	surface opaque (m²)	🔍	Observé/mesuré	1.04 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	20 et -
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Non
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Sud
	type de local non chauffé	🔍	Observé/mesuré	Circulations communes avec ouverture directe sur l'extérieur
	surface Aiu	🔍	Observé/mesuré	2.99
	isolation Aiu	🔍	Observé/mesuré	Non
	surface Aue	🔍	Observé/mesuré	55.12
	isolation Aue	🔍	Observé/mesuré	Non
mur 2	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	4.48
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	22.5
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 3	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	5.43
	surface opaque (m²)	🔍	Observé/mesuré	3.23 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	22.5
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
mur 4	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	1.32
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	22.5
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 5	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	8.96
	surface opaque (m²)	🔍	Observé/mesuré	3.2 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	22.5
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Ouest
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	36.53
	surface opaque (m²)	🔍	Observé/mesuré	32.84 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	22.5
	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
mur 6	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Nord
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	surface totale (m²)	🔍	Observé/mesuré	7.69
	surface opaque (m²)	🔍	Observé/mesuré	6.46 (déduite de la surface des menuiseries)
	type	🔍	Observé/mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur moyenne (cm)	🔍	Observé/mesuré	22.5
mur 7	isolation	🔍	Observé/mesuré	Oui
	type isolation	✗	Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	🔍	Observé/mesuré	Inconnue
	année isolation	✗	Valeur par défaut	De 2001 à 2005
	inertie	🔍	Observé/mesuré	Lourde
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Est
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

porte 1	surface	🔍	Observé/mesuré	1.95
	type	🔍	Observé/mesuré	inconnu
	largeur du dormant	🔍	Observé/mesuré	5
	localisation	🔍	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍	Observé/mesuré	Sans retour
	étanchéité	🔍	Observé/mesuré	Présence de joint
	mur affilié	🔍	Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en béton banché
	type de local non chauffé	🔍	Observé/mesuré	Circulations communes avec ouverture directe sur l'extérieur
	surface Aiu	🔍	Observé/mesuré	2.99
	isolation Aiu	🔍	Observé/mesuré	Non
	surface Aue	🔍	Observé/mesuré	55.12
	isolation Aue	🔍	Observé/mesuré	Non
	nombre	🔍	Observé/mesuré	1
fenêtres / baie 1	surface	🔍	Observé/mesuré	2.20
	type	🔍	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍	Observé/mesuré	5
	localisation	🔍	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍	Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes sans soubassement
	type de vitrage	🔍	Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	🔍	Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	🔍	Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍	Observé/mesuré	15
	remplissage	🔍	Observé/mesuré	Argon
	type de volets	🔍	Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier <= 12mm)
fenêtres / baie 2	orientation	🔍	Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	🔍	Observé/mesuré	Baie sous un balcon ou auvent
	avancée	🔍	Observé/mesuré	1<= <2
	type de masques lointains	🔍	Observé/mesuré	Homogène
	hauteur de l'angle	🔍	Observé/mesuré	2.18
	mur/plancher haut affilié	🔍	Observé/mesuré	Mur 3 - Murs en béton banché
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	🔍	Observé/mesuré	1
	surface	🔍	Observé/mesuré	5.76
	type	🔍	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍	Observé/mesuré	5
	localisation	🔍	Observé/mesuré	Au nu intérieur

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)





	retour isolant	🔍	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍	Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes sans soubassement
	type de vitrage	🔍	Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	🔍	Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	🔍	Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍	Observé/mesuré	15
	remplissage	🔍	Observé/mesuré	Argon
	type de volets	🔍	Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier =< 12mm)
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Ouest
	type de masques proches	🔍	Observé/mesuré	Baie sous un balcon ou auvent
	avancée	🔍	Observé/mesuré	1<= <2
	type de masques lointains	🔍	Observé/mesuré	Homogène
	hauteur de l'angle	🔍	Observé/mesuré	2.18
	mur/plancher haut affilié	🔍	Observé/mesuré	Mur 5 - Murs en béton banché
fenêtres / baie 3	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	🔍	Observé/mesuré	3
	surface	🔍	Observé/mesuré	1.23
	type	🔍	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍	Observé/mesuré	5
	localisation	🔍	Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	🔍	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍	Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes sans soubassement
	type de vitrage	🔍	Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	🔍	Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	🔍	Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍	Observé/mesuré	15
	remplissage	🔍	Observé/mesuré	Argon
	type de volets	🔍	Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier =< 12mm)
fenêtres / baie 4	orientation	🔍	Observé/mesuré	Nord
	mur/plancher haut affilié	🔍	Observé/mesuré	Mur 6 - Murs en béton banché
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
	nombre	🔍	Observé/mesuré	1
	surface	🔍	Observé/mesuré	1.23
	type	🔍	Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	🔍	Observé/mesuré	5
	localisation	🔍	Observé/mesuré	Au nu intérieur

Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

	retour isolant	🔍	Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	🔍	Observé/mesuré	Portes-fenêtres battantes sans soubassement
	type de vitrage	🔍	Observé/mesuré	Double vitrage
	année vitrage	🔍	Observé/mesuré	Jusqu'à 2005
	étanchéité	🔍	Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	🔍	Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	🔍	Observé/mesuré	15
	remplissage	🔍	Observé/mesuré	Argon
	type de volets	🔍	Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier =< 12mm)
	orientation	🔍	Observé/mesuré	Est
	mur/plancher haut affilié	🔍	Observé/mesuré	Mur 7 - Murs en béton banché
	mitoyenneté	🔍	Observé/mesuré	Paroi extérieure
système de ventilation 1	Type	🔍	Observé/mesuré	VMC SF Hygro A de 2001 à 2012
	façade exposées	🔍	Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation		/	Installation de chauffage seul classique
	surface chauffée	🔍	Observé/mesuré	78.14
	générateur type	🔍	Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	energie utilisée	🔍	Observé/mesuré	Electricité
	régulation installation type	🔍	Observé/mesuré	Radiateurs électrique à accumulation
	émetteur type	🔍	Observé/mesuré	Autres émetteurs à effet joule
	émetteur année installation	🔍	Observé/mesuré	2005
	distribution type	🔍	Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	🔍	Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	🔍	Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	numéro d'intermittence	🔍	Observé/mesuré	1
	émetteur	🔍	Observé/mesuré	Principal
	fonctionnement ecs	🔍	Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	🔍	Observé/mesuré	1
	numéro		/	1
pilotage 1	équipement	🔍	Observé/mesuré	Central avec minimum de température
	chauffage type	🔍	Observé/mesuré	Divisé
	régulation pièce par pièce	🔍	Observé/mesuré	Avec
	système	🔍	Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	production type	🔍	Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue
	installation type	🔍	Observé/mesuré	Individuelle
	localisation	🔍	Observé/mesuré	En volume habitable et pièces alimentées contiguës
	volume ballon (L)	🔍	Observé/mesuré	250
	energie	🔍	Observé/mesuré	Electrique

Fiche technique du logement (suite)

ancienneté		Observé/mesuré	2005
bouclage réseau		Observé/mesuré	Non bouclé
type de production d'ecs		Observé/mesuré	accumulée
nombre de niveau		Observé/mesuré	1

équipement