

Objet:

Dossier 313317 - CIF (BPI) / [REDACTED] - Lyon

Pièces jointes:

ARRÊTE PREFECTORAL-05-05-2008.pdf; p677_019e9213d228cb0221d75198c81f8173termitesarretemodificatif.pdf; Arrêté_préfectoral_termites_périmètre_1er_et_4e_2009.pdf; AP_et_annexes_signe_20210322.pdf

De : [REDACTED] mairie-lyon.fr>

Envoyé : vendredi 30 décembre 2022 10:51

À : [REDACTED]

Objet : RE: Dossier 313317 - CIF (BPI) / [REDACTED] - Lyon

Bonjour Madame,

J'accuse réception de votre courrier daté du 27 décembre 2022 par lequel vous sollicitez des informations sur la situation du bien sis, 27 rue Lortet à Lyon 7^{ème}, au regard des périmètres d'infestation termites et / ou mérule.

Des zones, susceptibles d'être contaminées par les termites et la mérule, ont été définies par les Arrêtés Préfectoraux : n° 2008-1620 , n°2008-2921, n°2009 2681, n°69-2021-03-22-00018 (copies ci-jointes).

L'immeuble en question n'est pas inclus dans ces zones.

Restant à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Cordialement,

[REDACTED]
Ingénieur Santé-Environnement
Pathologie du bois dans la construction
Biodiversité Urbaine-Santé

*Ville de Lyon - Direction de la Santé
Service Santé-Environnement
Tél: 04 72 83 14 67*

De : [REDACTED]

Envoyé : mardi 27 décembre 2022 15:28

À : Messagerie Direction de la Santé <direction.sante@mairie-lyon.fr>

Cc : [REDACTED]

Objet : Dossier 313317 - CIF (BPI) / [REDACTED] - Lyon

Chère Madame,

Je fais suite à notre échange téléphonique de ce jour.

Suite à notre courrier ci-joint adressé à la mairie de Lyon, le service Urbanisme nous a transmis vos coordonnées.

Je vous remercie de bien vouloir interroger les gestionnaires compétents afin que les informations suivantes nous soient transmises :

Les biens et droits immobiliers qui vont être vendus sont-ils:

- situés dans une zone de présence d'un risque de mэрule (article L. 133-7 à L. 133-9 du Code de la construction et de l'habitation),

Dans l'affirmative, vous voudrez bien me transmettre une copie de l'arrêté préfectoral

- situés dans une zone contaminée par des termites ou susceptible de l'être (L. 133-1 à 133-6 du Code de la construction et de l'habitation),

Dans l'affirmative, vous voudrez bien me transmettre une copie de l'arrêté préfectoral et me préciser si vous avez usé des pouvoirs qui vous sont conférés par les articles L. 133-1 et L. 133-2 du Code de la construction et de l'habitation, en matière d'injonction et, le cas échéant, en cas de carence du propriétaire et, enfin, si des mesures préventives ou curatives de lutte contre les termites ont été prises.

Je vous en remercie par avance.

Dans cette attente.

Bien cordialement,

Pour Cécile ROUQUETTE-TÉROUANNE

Avocat Associé



251 bd Pereire - 75852 Paris cedex 17

T. +33 1 40 73 73 40 | F. +33

<https://www.cvs-avocats.com>



ATTENTION : Les présentes et éventuellement les pièces jointes sont soumises au secret professionnel des avocats; si vous n'en êtes pas le destinataire, merci de l'indiquer à l'expéditeur et détruire ce message.

ATTENTION : This e-mail and any attachments are confidential and may be legally privileged. If you are not the intended recipient, please notify the sender immediately by replying to this e-mail, and then delete it without making any copies or using it in any other way. The unauthorised use, disclosure or copying of this email, or any information it contains or any attachments to it is prohibited.