

LEGENDE

PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE P.L.U.

Les zones et les secteurs

Zone/Secteur

Les autres indications

- Espace boisé classé à conserver ou à créer
- Emplacement réservé
- Servitude pour le respect des objectifs de mixité sociale
- Règles de hauteur en zone UC et d'implantation en zone 3UEa
- Règles architecturales en zone UA
- Zone d'Aménagement Concerté
- Périmètres de recherches et d'exploitation de carrière
- Servitude de projet d'aménagement global (Echéance 28 juin 2017) au titre du L.123-2a du code de l'urbanisme
- Secteurs soumis à orientations d'aménagement
- Zone d'aménagement commercial (ZACOM)
- Localisation des accès imposés à la zone de Trigubeur depuis la RD 62

PRESCRIPTIONS REPORTEES SUR LE P.L.U.

Eléments de paysage à protéger au titre du L.151-19 du code de l'urbanisme

- Monuments du patrimoine à protéger
- Site d'Intérêt Paysagé en milieu urbain à protéger

Nuisances sonores

- Plan d'Exposition au Bruit de l'aérodrome Toulouse - Blagnac
- Voie classée bruyante, par arrêté préfectoral du 23 décembre 2014

Zones inondables

PPRI du bassin de l'Aussonnelle prescrit par arrêté préfectoral du 22/12/2011

- Aléa fort
- Aléa modéré
- Aléa faible
- Remblai

Canalisations de transport de gaz naturel à haute pression

- Canalisations
- zone de dangers graves pour la vie humaine (PEL)
- zone de dangers très graves pour la vie humaine (ELS)

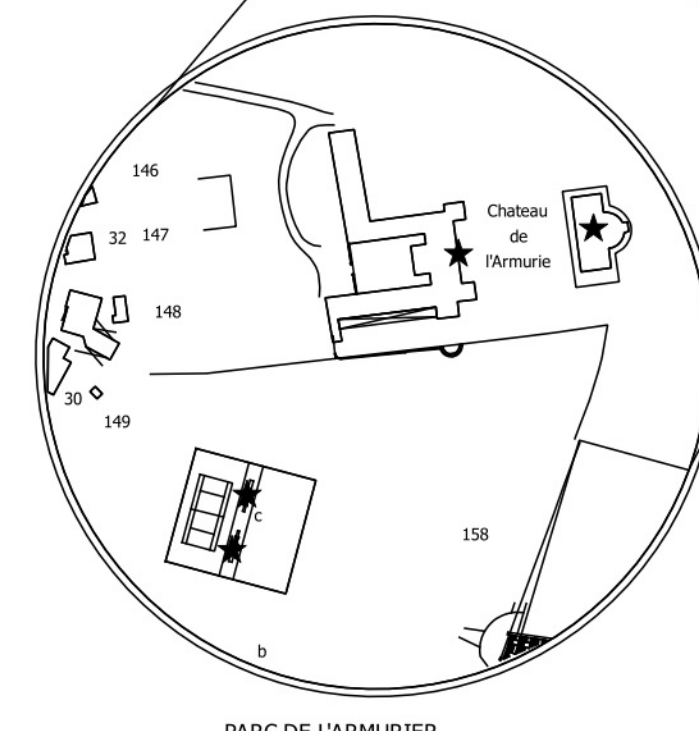
Secteur à Pourcentage de logements sociaux au titre du L.151-15 du code de l'urbanisme (voir pièce réglementaire 4.4)

PLU DE TOULOUSE METROPOLE - COMMUNE DE COLOMIERS			
Emplacements réservés - Tableau /capitulatif			
N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
I - VOIRIE			
1	Élargissement de la RD 82	Toulouse Métropole	692 m²
2	Élargissement du chemin de Piquemil	Toulouse Métropole	510 m²
3	Élargissement de la RD 63	Toulouse Métropole	4 536 m²
4	Élargissement du chemin de la Haque	Toulouse Métropole	553 m²
5	Boulevard Contournement Ouest	ETAT	1 904 m²
6	Élargissement RD 82	Toulouse Métropole	290 m²
7	Élargissement de l'avenue Jean Monnet	Toulouse Métropole	834 m²
8	Realisation d'une piste pour l'entretien d'une canalisation d'eau potable et d'une canalisation d'eau, avec le chemin de la Haque	Toulouse Métropole	3421 m²
9	Élargissement de la rue de la Haque	Toulouse Métropole	25 m²
10	Élargissement du chemin de l'Arzac	Toulouse Métropole	167 m²
11	Aménagement des berges du Bassac	Toulouse Métropole	1 330 m²
12	Realisation d'un cheminement piéton	Toulouse Métropole	252 m²
13	Dévoisement lot Sud RD 124	Toulouse Métropole	2 872 m²
14	Création d'une liaison piétonne entre ch. de Gramont et av. J. Marriot	Toulouse Métropole	446 m²
15	Élargissement du chemin du Garment	Toulouse Métropole	1 197 m²
16	Élargissement du chemin de St Jean et retourment	Toulouse Métropole	7 779 m²
17	Dévoisement passage à niveau	Toulouse Métropole	735 m²
18	Élargissement de l'avenue Edouard Berret	Toulouse Métropole	4 166 m²
19	Élargissement du chemin de Gramont	Toulouse Métropole	3 631 m²
20	Création du Réseau Vert CAOT (Berges de l'Arzac)	Toulouse Métropole	227 m²
21	Dévoisement de la zone communale - Garment - Chemin de St Jean	Toulouse Métropole	3 430 m²
22	Élargissement de la rue Etienne Collignon	Toulouse Métropole	1 758 m²
23	Élargissement du piétonnier entre la rue d'Albi et l'avenue Louisiane - St Sébastien de Gaillet	Toulouse Métropole	115 m²
24	Realisation d'un passage dans le cadre du projet de passerelle de la gare CMAJ	Toulouse Métropole	1 185 m²
25	Realisation d'une rue piétonne	Toulouse Métropole	39 m²
26	Realisation d'un réseau piste cyclable	Toulouse Métropole	85 m²
27	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	779 m²
28	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	15 m²
29	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	45 m²
30	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	1 664 m²
31	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	3 623 m²
32	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	7 581 m²
33	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	1 400 m²
34	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	112 m²
35	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	776 m²
36	Realisation d'un réseau piste cyclable - entre St Carthage et J. Monnet	Toulouse Métropole	5 368 m²
37	Realisation d'un cheminement piéton	Toulouse Métropole	180 m²
38	Realisation d'un cheminement piéton	Toulouse Métropole	165 m²
39	Realisation d'un cheminement piéton	Toulouse Métropole	1 963 m²
40	Realisation d'un cheminement piéton	Toulouse Métropole	12 500 m²
41	Realisation d'un cheminement piéton	Toulouse Métropole	60 m²
42	Realisation d'un cheminement piéton	Toulouse Métropole	4 726 m²
43	Realisation d'un cheminement piéton	Toulouse Métropole	82 646 m²
II - OUVRAGES PUBLICS			
Infrastructures			
44	Realisation d'un boulevard d'axe d'axe	Toulouse Métropole	522 m²
45	Realisation d'un boulevard d'axe d'axe	Toulouse Métropole	3 122 m²
46	Realisation d'un boulevard d'axe d'axe	Toulouse Métropole	6 055 m²
47	Realisation d'un boulevard d'axe d'axe	Toulouse Métropole	88 701 m²

Emplacement réservé pour le Logement			
N°	Estimation répartition de la SP	Bénéficiaire	Superficie
47	Programme de 8 à 10 logements en location réservés à des Titulaires adés	Toulouse Métropole	3 086 m²

ECHELLE 1:5000

0 100 200 m



PARC DE L'ARZAC  
Monuments du Patrimoine  
Légende art. L.101-1-101-2° D