

SELARL HOPGOOD & ASSOCIÉS
Maître Frédéric HOPGOOD
Avocat au Barreau de CHALON S/SAONE
16 Boulevard de la République
71100 CHALON-SUR-SAÔNE
Tél. 03 85 48 27 19

B2R & ASSOCIÉS
Avocats
57 place de la République
69002 LYON
Tél. 04 72 77 10 70

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

Sur la commune de LOUHANS (SAONE-ET-LOIRE - 71500)
12 et 14 chemin des Guillots

UNE FERME BRESSANE d'une surface habitable de **96,40 m²**,
Comprenant : entrée, cuisine équipée avec cheminée et insert, séjour, deux
chambres, salle de bains et WC, un atelier de **35,9 m²**, un garage de **24 m²** et
cave enterrée, grenier sur l'ensemble, avec sol, cour et terrain attenant, figurant
au cadastre Section AB n°115 à 117, AB n°146, AB n°216 et AB n°237 d'une
surface totale de 38a 06ca.

MISE A PRIX : 60 000,00 € outre charges,
sans faculté de baisse de prix.

Les biens sont vendus actuellement occupés en l'état - Tel que le tout est ample-
ment décrit dans le cahier des conditions de la vente.

VISITE FIXÉE : MARDI 4 FEVRIER 2025 à 11h00

ADJUDICATION : MARDI 18 FEVRIER 2025 à 13H30
au Tribunal Judiciaire de CHALON-SUR-SAÔNE, Palais de Justice,
Rue Emiland Menand, 71100 CHALON-SUR-SAÔNE

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de
CHALON-SUR-SAÔNE.

RENSEIGNEMENTS :

- **B2R & Associés, Avocats, 57 place de la République 69002 LYON,**
Tél. 04 72 77 10 70, Mail : b2r@b2r-avocats.com et
internet : www.b2r-avocats.com et www.avoventes.fr,
- **SELARL HOPGOOD & ASSOCIÉS, 16 boulevard de la République**
71100 CHALON-SUR-SAÔNE, Tél. : 03 85 48 27 19,
- **GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE CHALON-SUR-SAÔNE, où le cahier**
des conditions de vente est déposé sous le numéro RG 24/00019.