

B2R & ASSOCIES - Avocats

57 place de la République - 69002 LYON - Tél. : 04.72.77.10.70

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT DE CENT PARTS SOCIALES

La vente consiste en un lot unique : lot de 100 parts sociales numérotées de 201 à 300 de 1 euro chacune dont est titulaire Monsieur Marwan NAJDE né le 18 septembre 1977 à KFAR-ROMAN (LIBAN) dont le dernier domicile connu est 87 rue Tronchet 69006 LYON, **au sein de la société dénommée SCI LES MARECAGES**, société civile immobilière au capital de 300 euros, immatriculée au registre du commerce et des sociétés de LYON sous le numéro 812 705 507 dont le siège social est 21 boulevard des Brotteaux 69006 LYON,

En vertu de :

- un jugement revêtu de la formule exécutoire rendu en premier ressort réputé contradictoire par le Tribunal de commerce de LYON en date du 18 juillet 2024, signifié le 31 juillet 2024 à Monsieur Marwan NAJDE, et dont le certificat de non-appel a été établi le 26 septembre 2024 par le greffier de la Cour d'appel de LYON,
- un jugement rectificatif revêtu de la formule exécutoire rendu en date du 15 mai 2025 par le Tribunal des activités économiques de LYON, signifié le 12 juin 2025 à Monsieur Marwan NAJDE, et dont le certificat de non-appel a été établi le 30 juillet 2025 par le greffier de la Cour d'appel de LYON, à ce jour définitifs.

MISE A PRIX : 35 000,00 Euros outre charges, sans faculté de baisse de prix.

ADJUDICATION : VENDREDI 27 MARS 2026 à 10H00

au cabinet de la SELARL B2R & Associés, avocats au Barreau de LYON,

y demeurant 57 Place de la République 69002 LYON, par Me Florence AMSLER, avocat associée

Pour enchérir sur le lot :

- Tout intéressé devra déposer entre les mains du cabinet de la SELARL B2R & Associés, **une caution de 3 500 €**, correspondant à 10% du montant de la mise à prix, **sous forme de chèque de banque libellé à l'ordre de la CARPA**. Les consignations peuvent être reçues jusqu'à cet horaire. Les enchères seront reçues par tranche de 1 000 euros.

Tel que le tout est amplement décrit dans le cahier des conditions de la vente dressé par **Maître Florence AMSLER**, avocat associée au sein de la SELARL B2R & Associés, déposé et à consulter chez celle-ci ou via son site internet.

Le paiement des frais, comme le paiement du prix, devra intervenir au comptant, immédiatement à la clôture des enchères.

RENSEIGNEMENTS :

- **SELARL B2R & Associés**, Avocats, 57 place de la République 69002 LYON, Tél. : 04.72.77.10.70 - Mail : b2r@b2r-avocats.com

Et internet : b2r-avocats.com et avoventes.fr