

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES EN UN LOT
VILLEURBANNE (69100), 173 Rue du 4 Août 1789

Dans un ensemble immobilier en copropriété situé sur la commune de VILLEURBANNE (69100), 173 Rue du 4 Août 1789 « Le Peristyle », figurant au cadastre Section BS n° 64, d'une contenance de 00ha 31a 04ca, comprenant les lots 131 et 178 Volume 1 suivants :

- LOT N° 131 : UN APPARTEMENT T4 au 6ème étage de 90,00 m2, sis au 173 Rue du 4 Août 1789 à VILLEURBANNE (69100),

Avec les deux cent quatre-vingt-huit/ dix millièmes (288/10000èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales,

Et les trois cent sept/dix millièmes (307/10000èmes) des parties communes spéciales au bâtiment d'habitation.

- LOT N° 178 : UN BOX DE GARAGE portant le numéro 34, sis au 35 T Rue Louis Goux à VILLEURBANNE (69100),

Avec les dix-sept/dix millièmes (17/10000èmes) de la propriété du sol et des parties communes générales,

Et les vingt-six /dix millièmes (26/10000èmes) des parties communes spéciales au bâtiment parking.

Les biens sont vendus loués et occupés en l'état - Tel que le tout est amplement décrit dans le cahier des charges.

VISITE FIXÉE LE MARDI 23 AVRIL 2024 DE 10H00 A 12H00

MISE A PRIX : 125 000,00 Euros
Outre charges, sans faculté de baisse de prix.

ADJUDICATION : JEUDI 2 MAI 2024 A 13H30
au Palais de Justice de LYON, Salle 5, 67 Rue Servient, 69003 LYON

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat au Barreau de LYON.

RENSEIGNEMENTS :

- **SELARL B2R & Associés**, Avocats, 57 place de la République, 69002 LYON,
Tél. 04.72.77.10.70 et internet : b2r-avocats.com et avoventes.fr,

- **GREFFE DU TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON**, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le numéro **21/00064**