

# DPE diagnostic de performance énergétique (logement)

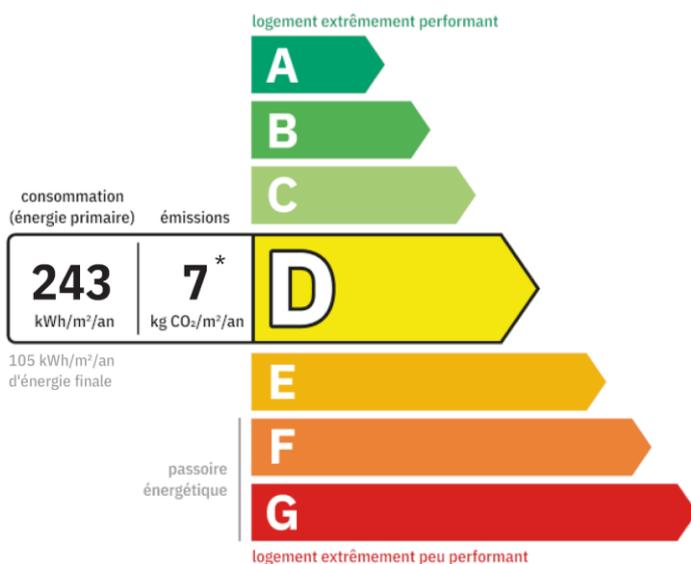
n° : 2469E1009077L  
établi le : 06/03/2024  
valable jusqu'au : 05/03/2034

Ce document vous permet de savoir si votre logement est économe en énergie et préserve le climat. Il vous donne également des pistes pour améliorer ses performances et réduire vos factures. Pour en savoir plus : <https://www.ecologie.gouv.fr/diagnostic-performance-energetique-dpe>

dossier n° : 2024-3283  
adresse : 173 Rue du 4 Août 1789 69100 VILLEURBANNE  
type de bien : Appartement  
année de construction : 1993  
surface habitable : 90m<sup>2</sup>  
propriétaire : [REDACTED]  
adresse : 173 Rue du 4 Août 1789 69100 VILLEURBANNE

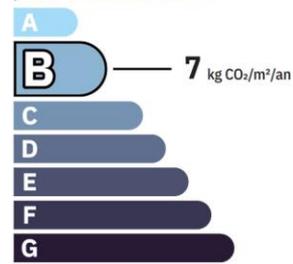
étage : 6ème Etage  
porte :  
lot n° : 131

## Performance énergétique et climatique



### \* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO<sub>2</sub>



émissions de CO<sub>2</sub> très importantes

Le niveau de consommation énergétique dépend de l'isolation du logement et de la performance des équipements. Pour l'améliorer, voir pages 5 à 6.

Ce logement émet 630 kg de CO<sub>2</sub> par an, soit l'équivalent de 3264 km parcourus en voiture.

Le niveau d'émissions dépend principalement des types d'énergies utilisées (bois, électricité, gaz, fioul, etc.).

## Estimation des coûts annuels d'énergie du logement

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques de votre logement et pour une utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires). En cas de système collectif, les montants facturés peuvent différer en fonction des règles de répartition des charges. Voir p.3 les détails par poste.



entre **1360€** et **1900€** par an

Prix moyens des énergies indexés au 1<sup>er</sup> janvier 2021 (abonnements compris)

Comment réduire ma facture d'énergie ?  
voir p.3

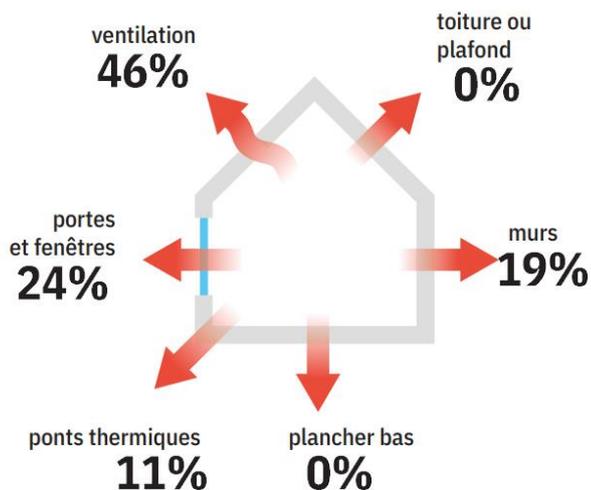
### Informations diagnostiqueur

**ABI Consulting**  
BP 109 - 16 Rue Marcel Gonzales,  
69740 GENAS  
N° SIRET : 501 094 874 000 28  
diagnostiqueur : [REDACTED]

tel : 06.62.41.05.81  
email : [contact@abi-diagnostic.fr](mailto:contact@abi-diagnostic.fr)  
n° de certification : DT14003 - 16.10.2029  
org.de certification : DEKRA CERTIFICATION



### Schéma des déperditions de chaleur



### Performance de l'isolation

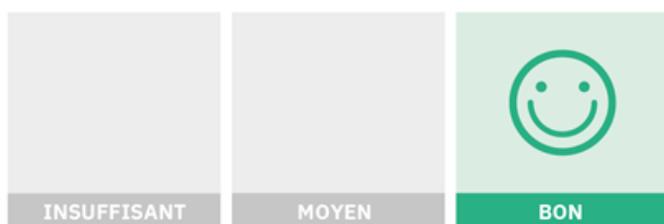


### Système de ventilation en place



VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000

### Confort d'été (hors climatisation)\*



Les caractéristiques de votre logement améliorant le confort d'été :



fenêtres équipées de volets extérieurs ou brise-soleil



bonne inertie du logement

#### Logement équipé d'une climatisation



La climatisation permet de garantir un bon niveau de confort d'été mais augmente les consommations énergétiques du logement

### Production d'énergies renouvelables

équipements présents dans le logement :



pompe à chaleur

D'autres solutions d'énergies renouvelables existent :



chauffe eau thermodynamique



panneaux solaires photovoltaïques



panneaux solaires thermiques



chauffage au bois



réseau de chaleur vertueux



géothermie

\*Le niveau de confort d'été présenté ici s'appuie uniquement sur les caractéristiques de votre logement (la localisation n'est pas prise en compte)

## Montants et consommations annuels d'énergie

usage		consommation d'énergie (en kWh énergie primaire)	frais annuels d'énergie (fourchette d'estimation*)	 répartition des dépenses
 chauffage	 électricité	8602 (3740 é.f.)	entre 500€ et 690€	 37%
 eau chaude sanitaire	 électricité	11530 (5013 é.f.)	entre 680€ et 930€	 49%
 refroidissement	 électricité	40 (18 é.f.)	entre 0€ et 10€	 0%
 éclairage	 électricité	385 (167 é.f.)	entre 40€ et 60€	 3%
 auxiliaire	 électricité	1376 (598 é.f.)	entre 140€ et 210€	 11%
énergie totale pour les usages recensés :		21 934 kWh (9 537 kWh é.f.)	entre 1 360 € et 1 900 € par an	 Pour rester dans cette fourchette d'estimation, voir les recommandations d'usage ci-dessous.

Conventionnellement, ces chiffres sont donnés pour une température de chauffage de 19°C réduite à 16°C la nuit ou en cas d'absence du domicile, une climatisation réglée à 28°C (si présence de climatisation), et une consommation d'eau chaude de 106ℓ par jour.

é.f. → énergie finale

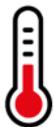
\* Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2021 (abonnements compris)

⚠ Seules les consommations d'énergie nécessaires au chauffage, à la climatisation, à la production d'eau chaude sanitaire, à l'éclairage et aux auxiliaires (ventilateurs, pompes) sont prises en compte dans cette estimation. Les consommations liées aux autres usages (électroménager, appareils électroniques...) ne sont pas comptabilisées.

⚠ Les factures réelles dépendront de nombreux facteurs : prix des énergies, météo de l'année (hiver froid ou doux...), nombre de personnes dans le logement et habitudes de vie, entretien des équipements...

## Recommandations d'usage pour votre logement

Quelques gestes simples pour maîtriser votre facture d'énergie :



**Température recommandée en hiver → 19°C**  
Chauffer à 19°C plutôt que 21°C,  
c'est -26% sur votre facture **soit -157€ par an**

**astuces** (plus facile si le logement dispose de solutions de pilotage efficaces)

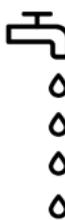
- Diminuez le chauffage quand vous n'êtes pas là.
- Chauffez les chambres à 17°C la nuit.



**Température recommandée en été → 28°C**  
Climatiser à 28°C plutôt que 26°C,  
c'est -220% sur votre facture **soit -11€ par an**

**astuces**

- Fermez les fenêtres et volets la journée quand il fait chaud.
- Aérez votre logement la nuit.



**Consommation recommandée → 106ℓ/jour**  
**d'eau chaude à 40°C**  
Estimation faite par rapport à la surface de votre logement  
(1-2 personnes). Une douche de 5 minutes = environ 40ℓ  
**44ℓ consommés en moins par jour,**  
c'est -0% sur votre facture **soit -0€ par an**

**astuces**

- Installez des mousseurs d'eau sur les robinets et un pommeau à faible débit sur la douche.
- Réduisez la durée des douches.

Voir en annexe le descriptif détaillé du logement et de ses équipements.

## Vue d'ensemble du logement

	description	isolation
 murs	Murs Sud, Est, Nord en béton banché donnant sur paroi extérieure, avec isolation intérieure	moyenne
 plancher bas	Pas de plancher déperditif	très bonne
 toiture/plafond	Pas de plafond déperditif	très bonne
 portes et fenêtre	Fenêtres battantes pvc, double vitrage et volets roulants pvc (épaisseur tablier > 12mm)	moyenne

## Vue d'ensemble des équipements

	description
 chauffage	Installation de chauffage collectif avec Base + appoint(système collectif) Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Plancher - Générateur à effet joule direct (Energie: Electricité) Emetteur(s): Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
 pilotage	Générateur sans régulation par pièce, Equipement : central collectif, Système : plancher chauffant Générateur avec régulation par pièce, Equipement : absent, Système : radiateur / convecteur
 eau chaude sanitaire	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue, non bouclé, de type accumulé (système collectif non isolé)
 climatisation	Pompe à chaleur Air/Air (Année : 2011)
 ventilation	VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000

## Recommandations de gestion et d'entretien des équipements

Pour maîtriser vos consommations d'énergie, la bonne gestion et l'entretien régulier des équipements de votre logement sont essentiels.

	type d'entretien
 ventilation	Ne pas obstruer les entrées d'air. Les nettoyer à l'aide d'un chiffon sec → 1 fois par an Nettoyer les bouches d'extraction → tous les 2 ans Entretien des conduits par un professionnel → tous les 3 à 5 ans Veiller à ouvrir les fenêtres de chaque pièce très régulièrement afin de garantir la qualité de l'air intérieur.
 climatisation	Entretien obligatoire par un professionnel → tous les 2 ans Arrêter le climatiseur en cas d'absence
 éclairages	Nettoyer les ampoules et luminaires
 isolation	Faire vérifier et compléter les isolants par un professionnel → tous les 20 ans

▲ Selon la configuration, certaines recommandations relèvent de la copropriété ou du gestionnaire de l'immeuble.

## Recommandation d'amélioration de la performance



Des travaux peuvent vous permettre d'améliorer significativement l'efficacité énergétique de votre logement et ainsi de faire des économies d'énergie, d'améliorer son confort, de le valoriser et de le rendre plus écologique. Le pack 1 de travaux vous permet de réaliser les travaux prioritaires, et le pack 2 d'aller vers un logement très performant.



Si vous en avez la possibilité, il est plus efficace et rentable de procéder à une rénovation globale de votre logement (voir packs de travaux 1 + 2 ci-dessous). La rénovation performante par étapes est aussi une alternative possible (réalisation du pack 1 avant le pack 2). Faites-vous accompagner par un professionnel compétent (bureau d'études, architecte, entreprise générale de travaux, groupement d'artisans...) pour préciser votre projet et coordonner vos travaux.

1

Les travaux essentiels montant estimé : 1700 à 2300€

lot	description	performance recommandée
 portes et fenêtres	Installation de fenêtres et portes fenêtres avec $U_w \leq 1.1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$	$U_w \leq 1.1 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$

2

Les travaux à envisager montant estimé : 3650 à 4950€

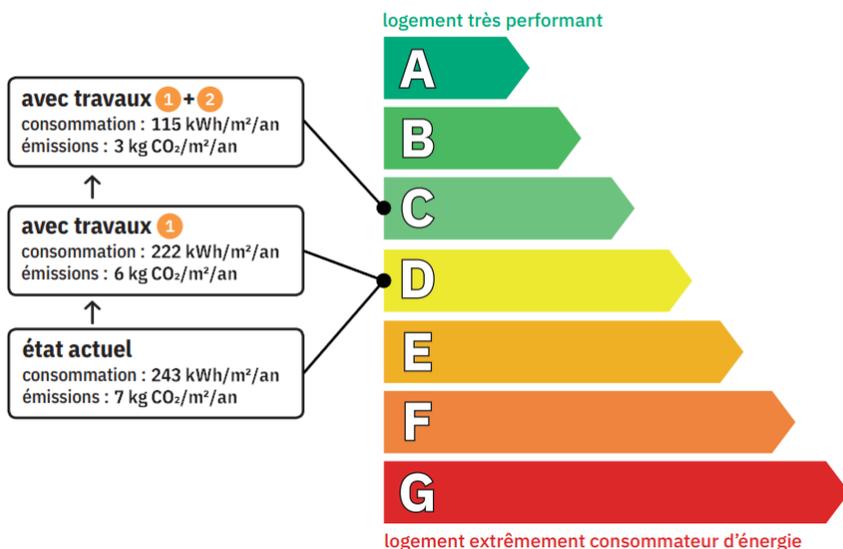
lot	description	performance recommandée
 eau chaude sanitaire	Installation d'un chauffe-eau thermodynamique dernière génération	

## Commentaires :

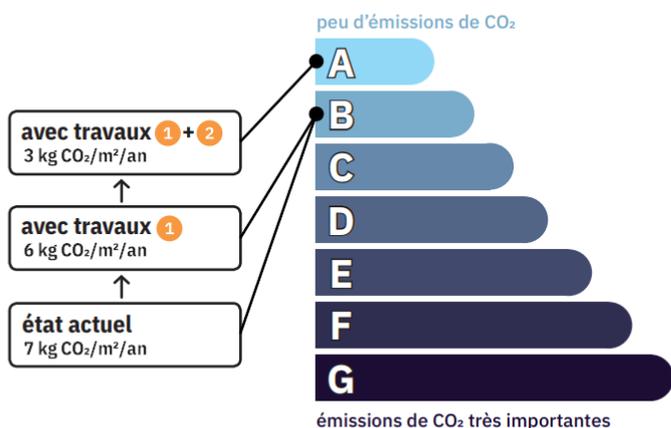
Aucun commentaire utile sur les recommandations

Recommandations d'amélioration de la performance (suite)

Évolution de la performance après travaux



Dont émissions de gaz à effet de serre



Préparez votre projet !

Contactez le conseiller France Rénov' le plus proche de chez vous, pour des conseils gratuits et indépendants sur vos choix de travaux et d'artisans : [france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr](https://france-renov.gouv.fr/espaces-conseil-fr) ou 0808 800 700 (prix d'un appel local)

Vous pouvez bénéficier d'aides, de primes et de subventions pour vos travaux : [france-renov.gouv.fr/aides](https://france-renov.gouv.fr/aides)



Pour répondre à l'urgence climatique et environnementale, la France s'est fixée pour objectif d'ici 2050 de rénover l'ensemble des logements à un haut niveau de performance énergétique.

À court terme, la priorité est donnée à la suppression des énergies fortement émettrices de gaz à effet de serre (fioul, charbon) et à l'éradication des «passoires énergétiques» d'ici 2028.

## Fiche technique du logement

Cette fiche liste les caractéristiques techniques du bien diagnostiqué renseignées par le diagnostiqueur pour obtenir les résultats présentés dans ce document. En cas de problème, contactez la personne ayant réalisé ce document ou l'organisme certificateur qui l'a certifiée (diagnostiqueurs.din.developpement-durable.gouv.fr).

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par DEKRA CERTIFICATION, Immeuble La Boursidière - Rue de la Boursidière - 92350 LE PLESSIS-ROBINSON

référence du logiciel validé : WinDPE v3

référence du DPE : 2024-3283

date de visite du bien : 06/03/2024

invariant fiscal du logement : Non communiqué

référence de la parcelle cadastrale : Non communiquée(s)

méthode de calcul : 3CL-DPE 2021 (V 1.4.25.1)

numéro d'immatriculation de la copropriété : Non communiqué

Justificatifs fournis pour établir le DPE :

Néant



### Explications personnalisées sur les éléments pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles

Aucun élément pouvant amener à des différences entre les consommations estimées et les consommations réelles n'a été relevé.

### généralités

donnée d'entrée	origine de la donnée	valeur renseignée
département	📍 Observé/mesuré	69100
altitude	📡 données en ligne	169m
type de bien	📍 Observé / mesuré	Appartement en immeuble collectif
année de construction	≈ Estimé	1993
période de construction	≈ Estimé	De 1989 à 2000
surface habitable	📍 Observé / mesuré	90m <sup>2</sup>
nombre de niveaux	📍 Observé / mesuré	1
hauteur moyenne sous plafond	📍 Observé / mesuré	2.50m

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe

mur 1	surface totale (m <sup>2</sup> )	 Observé/mesuré	15.3
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	 Observé/mesuré	11.56 (surface des menuiseries déduite)
	type	 Observé/mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur moyenne (cm)	 Observé/mesuré	25
	isolation	 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	 Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	 Valeur par défaut	De 1989 à 2000
	inertie	 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	 Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	mur 2	surface totale (m <sup>2</sup> )	 Observé/mesuré
surface opaque (m <sup>2</sup> )		 Observé/mesuré	0.82 (surface des menuiseries déduite)
type		 Observé/mesuré	Murs en béton banché
épaisseur moyenne (cm)		 Observé/mesuré	25
isolation		 Observé/mesuré	Oui
type isolation		 Valeur par défaut	ITI
épaisseur isolant		 Observé/mesuré	Inconnue
année d'isolation		 Valeur par défaut	De 1989 à 2000
inertie		 Observé/mesuré	Lourde
orientation		 Observé/mesuré	Est
mitoyenneté		 Observé/mesuré	Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)			1
mur 3		surface totale (m <sup>2</sup> )	 Observé/mesuré
	surface opaque (m <sup>2</sup> )	 Observé/mesuré	4.31 (surface des menuiseries déduite)
	type	 Observé/mesuré	Murs en béton banché
	épaisseur moyenne (cm)	 Observé/mesuré	25
	isolation	 Observé/mesuré	Oui
	type isolation	 Valeur par défaut	ITI
	épaisseur isolant	 Observé/mesuré	Inconnue
	année d'isolation	 Valeur par défaut	De 1989 à 2000
	inertie	 Observé/mesuré	Lourde
	orientation	 Observé/mesuré	Sud
	mitoyenneté	 Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
	mur 4	surface totale (m <sup>2</sup> )	 Observé/mesuré
type		 Observé/mesuré	Murs en béton banché
épaisseur moyenne (cm)		 Observé/mesuré	25
isolation		 Observé/mesuré	Oui

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

mur 4 (suite)	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI	
	épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue	
	année d'isolation	✗ Valeur par défaut	De 1989 à 2000	
	inertie	🔍 Observé/mesuré	Lourde	
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Est	
	mitoyenneté	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure	
	coefficient de déperdition (b)		1	
	surface totale (m²)	🔍 Observé/mesuré	12.55	
	surface opaque (m²)	🔍 Observé/mesuré	7.69 (surface des menuiseries déduite)	
	type	🔍 Observé/mesuré	Murs en béton banché	
	épaisseur moyenne (cm)	🔍 Observé/mesuré	25	
	isolation	🔍 Observé/mesuré	Oui	
	mur 5	type isolation	✗ Valeur par défaut	ITI
		épaisseur isolant	🔍 Observé/mesuré	Inconnue
année d'isolation		✗ Valeur par défaut	De 1989 à 2000	
inertie		🔍 Observé/mesuré	Lourde	
orientation		🔍 Observé/mesuré	Nord	
mitoyenneté		🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure	
coefficient de déperdition (b)			1	
nombre		🔍 Observé/mesuré	1	
surface		🔍 Observé/mesuré	2.75	
type		🔍 Observé/mesuré	Menuiserie Pvc	
largeur du dormant		🔍 Observé/mesuré	5	
localisation		🔍 Observé/mesuré	Au nu intérieur	
retour isolant		🔍 Observé/mesuré	Sans retour	
fenêtres / baie 1 (Fenêtre sur Mur 1)		type de paroi	🔍 Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	🔍 Observé/mesuré	Double vitrage	
	étanchéité	🔍 Observé/mesuré	Présence de joint	
	inclinaison	🔍 Observé/mesuré	Vertical	
	épaisseur lame d'air	🔍 Observé/mesuré	8	
	remplissage	🔍 Observé/mesuré	Air sec	
	type de volets	🔍 Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)	
	orientation	🔍 Observé/mesuré	Sud	
	type de masques proches	🔍 Observé/mesuré	Aucun	
	type de masques lointains	🔍 Observé/mesuré	Aucun	
	mur/plancher haut affilié	🔍 Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en béton banché	
	donnant sur	🔍 Observé/mesuré	Paroi extérieure	
	coefficient de déperdition (b)		1	
	fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 2)	nombre	🔍 Observé/mesuré	1
surface		🔍 Observé/mesuré	2.18	

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 2 (Fenêtre sur Mur 2)	type	Ⓞ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc	
	largeur du dormant	Ⓞ Observé/mesuré	5	
	localisation	Ⓞ Observé/mesuré	Au nu intérieur	
	retour isolant	Ⓞ Observé/mesuré	Sans retour	
	type de paroi	Ⓞ Observé/mesuré	Fenêtres battantes	
	type de vitrage	Ⓞ Observé/mesuré	Double vitrage	
	étanchéité	Ⓞ Observé/mesuré	Présence de joint	
	inclinaison	Ⓞ Observé/mesuré	Vertical	
	épaisseur lame d'air	Ⓞ Observé/mesuré	8	
	remplissage	Ⓞ Observé/mesuré	Air sec	
	type de volets	Ⓞ Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)	
	orientation	Ⓞ Observé/mesuré	Est	
	type de masques proches	Ⓞ Observé/mesuré	Baie sous un balcon ou auvent	
	avancée	Ⓞ Observé/mesuré	2<= <3	
	type de masques lointains	Ⓞ Observé/mesuré	Aucun	
	mur/plancher haut affilié			Mur 2 - Murs en béton banché
	donnant sur			Paroi extérieure
coefficient de déperdition (b)			1	
fenêtres / baie 3 (Fenêtre sur Mur 3)	nombre	Ⓞ Observé/mesuré	1	
	surface	Ⓞ Observé/mesuré	2.29	
	type	Ⓞ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc	
	largeur du dormant	Ⓞ Observé/mesuré	5	
	localisation	Ⓞ Observé/mesuré	Au nu intérieur	
	retour isolant	Ⓞ Observé/mesuré	Sans retour	
	type de paroi	Ⓞ Observé/mesuré	Fenêtres battantes	
	type de vitrage	Ⓞ Observé/mesuré	Double vitrage	
	étanchéité	Ⓞ Observé/mesuré	Présence de joint	
	inclinaison	Ⓞ Observé/mesuré	Vertical	
	épaisseur lame d'air	Ⓞ Observé/mesuré	8	
	remplissage	Ⓞ Observé/mesuré	Air sec	
	type de volets	Ⓞ Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)	
	orientation	Ⓞ Observé/mesuré	Sud	
	type de masques proches	Ⓞ Observé/mesuré	Baie en fond balcon ou fond et flanc loggias	
	avancée	Ⓞ Observé/mesuré	1<= <2	
	type de masques lointains	Ⓞ Observé/mesuré	Aucun	
mur/plancher haut affilié			Mur 3 - Murs en béton banché	
donnant sur			Paroi extérieure	
coefficient de déperdition (b)			1	
fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 1)	nombre	Ⓞ Observé/mesuré	1	
	surface	Ⓞ Observé/mesuré	0.99	

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

fenêtres / baie 4 (Fenêtre sur Mur 1)	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	En tunnel
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	12
	remplissage	⌚ Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	⌚ Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Sud
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 1 - Murs en béton banché
	donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure
	coefficient de déperdition (b)		1
fenêtres / baie 5 (Fenêtre sur Mur 5)	nombre	⌚ Observé/mesuré	2
	surface	⌚ Observé/mesuré	2.43
	type	⌚ Observé/mesuré	Menuiserie Pvc
	largeur du dormant	⌚ Observé/mesuré	5
	localisation	⌚ Observé/mesuré	Au nu intérieur
	retour isolant	⌚ Observé/mesuré	Sans retour
	type de paroi	⌚ Observé/mesuré	Fenêtres battantes
	type de vitrage	⌚ Observé/mesuré	Double vitrage
	étanchéité	⌚ Observé/mesuré	Présence de joint
	inclinaison	⌚ Observé/mesuré	Vertical
	épaisseur lame d'air	⌚ Observé/mesuré	12
	remplissage	⌚ Observé/mesuré	Air sec
	type de volets	⌚ Observé/mesuré	Volets roulants PVC (épaisseur tablier > 12mm)
	orientation	⌚ Observé/mesuré	Nord
	type de masques proches	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	type de masques lointains	⌚ Observé/mesuré	Aucun
	mur/plancher haut affilié	⌚ Observé/mesuré	Mur 5 - Murs en béton banché
donnant sur	⌚ Observé/mesuré	Paroi extérieure	
coefficient de déperdition (b)		1	
pont thermique 1	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 1
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	6.66
pont thermique 2	type de liaison	⌚ Observé/mesuré	Mur 2 / Fenêtre 2
	Longueur	⌚ Observé/mesuré	6.36

## Fiche technique du logement (suite)

enveloppe (suite)

pont thermique 3	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 3 / Fenêtre 3
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	6.05
pont thermique 4	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 1 / Fenêtre 4
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	4.028
pont thermique 5	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 5 / Fenêtre 5
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	12.48
pont thermique 6	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 1 / Plancher intermédiaire mitoyen
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	6.12
pont thermique 7	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 2 / Plancher intermédiaire mitoyen
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	1.2
pont thermique 8	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 3 / Plancher intermédiaire mitoyen
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	2.64
pont thermique 9	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 4 / Plancher intermédiaire mitoyen
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	11.08
pont thermique 10	type de liaison	⊕ Observé/mesuré	Mur 5 / Plancher intermédiaire mitoyen
	Longueur	⊕ Observé/mesuré	5.02
système de ventilation 1	Type	⊕ Observé/mesuré	VMC SF Auto réglable de 1982 à 2000
	façade exposées	⊕ Observé / mesuré	plusieurs
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	⊕ Observé/mesuré	Installation de chauffage collectif avec Base + appoint
	surface chauffée	⊕ Observé/mesuré	90
	générateur type	⊕ Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	⊕ Observé/mesuré	Electricité
	régulation installation type		Plancher ou plafond rayonnant électrique sans régulation
	émetteur type	⊕ Observé/mesuré	Plancher
	émetteur année installation		1993
	distribution type	⊕ Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution
	en volume habitable	⊕ Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	⊕ Observé/mesuré	Générateur 1
numéro d'intermittence		1	
émetteur	⊕ Observé/mesuré	Principal	
fonctionnement ecs	⊕ Observé/mesuré	Chauffage seul	
nombre de niveau chauffé	⊕ Observé/mesuré	9	
systèmes de chauffage / Installation 1	type d'installation	⊕ Observé/mesuré	Installation de chauffage collectif avec Base + appoint
	surface chauffée	⊕ Observé/mesuré	90
	générateur type	⊕ Observé/mesuré	Générateur à effet joule direct
	énergie utilisée	⊕ Observé/mesuré	Electricité
	régulation installation type		Panneau rayonnant ou radiateur électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur type	⊕ Observé/mesuré	Panneau rayonnant électrique NFC, NF** et NF***
	émetteur année installation		1993
	distribution type	⊕ Observé/mesuré	Pas de réseau de distribution

## Fiche technique du logement (suite)

équipement

systèmes de chauffage / Installation 1 (suite)	en volume habitable	Observé/mesuré	Oui
	nom du générateur	Observé/mesuré	Générateur 2
	numéro d'intermittence		2
	émetteur	Observé/mesuré	Appoint
	fonctionnement ecs	Observé/mesuré	Chauffage seul
	nombre de niveau chauffé	Observé/mesuré	1
pilotage 1	numéro		1
	équipement	Observé/mesuré	Central collectif
	chauffage type	Observé/mesuré	Central collectif sans comptage
	régulation pièce par pièce	Observé/mesuré	Sans
pilotage 2	système	Observé/mesuré	Plancher chauffant
	numéro		2
	équipement	Observé/mesuré	Absent
	chauffage type	Observé/mesuré	Divisé
systèmes d'eau chaude sanitaire / Installation 1	régulation pièce par pièce	Observé/mesuré	Avec
	système	Observé/mesuré	Radiateur / Convecteur
	production type	Observé/mesuré	Ballon électrique à accumulation vertical Autres ou inconnue
	installation type	Observé/mesuré	Collectif non isolé
	localisation	Observé/mesuré	En volume habitable et pièces contiguës
	volume ballon (L)	Observé/mesuré	300
	energie	Observé/mesuré	Electrique
système de refroidissement 1	bouclage réseau	Observé/mesuré	Non bouclé
	type de production d'ecs	Observé/mesuré	accumulée
	nombre de niveau	Observé/mesuré	1
	surface	Observé/mesuré	23
	nombre d'étage		Autre
	climatisation type		Electrique
	climatisation type	Observé/mesuré	PAC Air/Air installée entre 2008 et 2014
climatisation année installation	Observé/mesuré	2011	